



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

POLO MUSEALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia ordinaria e periodica presso tutte le sedi del Polo museale della Campania – CIG 734426358D.

CHIARIMENTI

DOMANDA 1

Siamo a chiedervi se per servizi analoghi (art.7.3 punto c) si intende servizi di pulizia ordinaria e straordinaria effettuati per enti pubblici e privati.

RISPOSTA 1

Si.

DOMANDA 2

In riferimento alla gara in oggetto si chiedono maggiori chiarimenti in merito al requisito di capacità tecnica e professionale richiesto all'art. 7.3 lett. c) del disciplinare. Nello specifico si richiede "esecuzione nel corso degli ultimi tre anni (2014,2015 e 2016) di almeno un servizio analogo di importo non inferiore a € 300.000,00".

Si chiede sapere cosa si intende per "analogo", nel senso si richiede servizio di pulizia in genere o servizi di pulizia svolto presso determinate strutture?

Aver svolto servizi di pulizia presso strutture universitarie soddisfa il requisito richiesto?

RISPOSTA 2

Per servizi analoghi si intendono servizi di pulizia in generale. Si veda anche Risposta 1.

Pertanto, i servizi di pulizia svolti presso strutture universitarie soddisfano il requisito richiesto.

DOMANDA 3

In merito alla procedura in oggetto, in particolare al sopralluogo da svolgere, siamo a chiedervi, con la presente quali sono le sedi obbligatorie soggette a sopralluogo obbligatorio, visto che sono quantificate in 25 e sparse su tutto il territorio campano.

RISPOSTA 3

Il sopralluogo è obbligatorio per tutte le sedi oggetto del servizio e sarà organizzato in diversi giorni accorpando i siti museali per aree geografiche.

DOMANDA 4

Con riferimento alla gara del servizio di pulizia ordinaria e periodica presso le strutture del Polo Museale della Campania, si chiede se il requisito del punto 7.3 lettera c) può essere soddisfatto da n. 2 contratti nel biennio 2014-2015 riferiti allo stesso cliente.

RISPOSTA 4

Il requisito di cui al punto 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara è da intendersi con riferimento ad un unico servizio in ragione di un anno. Dunque, non è possibile soddisfare il requisito con l'esecuzione di due servizi che sommati raggiungano la soglia minima indicata, benché riferiti ad uno stesso cliente.

DOMANDA 5

In merito alla partecipazione alla procedura in oggetto. All'art. 18 – Criteri di Valutazione al punto 2.2 viene richiesto che, tramite l'applicazione WEB, si possano rielaborare le planimetrie delle strutture con



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

CASTEL SANT'ELMO – VIA TITO ANGELINI, 22 – 80129 NAPOLI – TEL. +39/081.22.94.401 – FAX +39/081.22.94.498
mail: pm-cam@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-cam@mailcert.beniculturali.it - www.polomusealenapoli.beniculturali.it



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
POLO MUSEALE DELLA CAMPANIA

layout interattivo, cosa si intende per interattività grafica e rielaborazione planimetrie, in considerazione del fatto che la rielaborazione delle planimetrie può essere effettuata solo attraverso software specifici come AUTOCAD? La demo su CD Rom deve essere interattiva o solo di presentazione dell'applicazione?

RISPOSTA 5

Per rielaborazione delle planimetrie si intende che l'applicazione web sia dotata di una funzione che consenta, mediante comandi dedicati, la sovrapposizione di una campitura mediante retini colorati in modo che si possano individuare gli spazi da pulire di ciascun sito e distinguerli per tipologia (uffici, aree espositive, servizi, depositi, ecc). Vedasi tabelle riportate alle pagg. 18, 19 e 20 del Capitolato in cui si fa riferimento alla estensione e tipologia della superfici di ciascun edificio.

Qualora in tempi successivi l'amministrazione avesse necessità di variare le superfici mediante ampliamento o riduzione delle aree da trattare, l'applicazione deve rendere possibile la ridefinizione delle campiture ovvero la rielaborazione delle planimetrie rispetto alle informazioni (colori, dati alfanumerici, ecc.) inseriti nella fase iniziale del servizio.

L'applicazione dovrà inoltre riportare e consentire la modifica di tutte le informazioni riportate nelle tabelle A e B.

La presentazione/demo, della durata di circa quindici (15) minuti potrà essere, a scelta dell'impresa, un video di presentazione o una presentazione interattiva.

DOMANDA 6

In riferimento al punto 7.1 del Disciplinare di gara di cui in oggetto si chiede:

- se il possesso della fascia di classificazione c) - la quale prevede un volume d'affari medio fino a 361.520,00 euro - possa soddisfare il requisito di idoneità di cui al punto 7.1. Difatti, anche detta fascia risulterebbe in linea con gli altri requisiti richiesti ai punti 7.2 e 7.3.

- se in possesso della fascia di classificazione c) ci sia la possibilità di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento per la restante parte di fascia di classificazione e).

RISPOSTA 6

La fascia di classificazione richiesta è la E.

E' possibile il ricorso all'avvalimento per il raggiungimento della fascia di iscrizione richiesta.

DOMANDA 7

Si chiedono chiarimenti in merito alla procedura di gara in oggetto, in particolare, il Disciplinare all'art. 7.2 "Requisiti di capacità economica e finanziaria" chiede che *"il fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli anni 2014, 2015 e 2016 non sia inferiore ad € 600.000,00 annui Iva esclusi"*. La scrivente ha fatturato negli anni di riferimento un totale di € 6.437.727,00 con una media annua di € 2.145.909,00. Si chiede conferma che la scrivente possa partecipare alla gara in oggetto.

RISPOSTA 7

Il requisito di cui al punto 7.2 lett. b) del Disciplinare di gara attiene al fatturato globale minimo annuo e non al fatturato globale medio annuo. Pertanto, il requisito è soddisfatto solo se nel corso di ciascuno degli anni di riferimento (2014, 2015 e 2016) è stato raggiunto un fatturato non inferiore ad € 600.000,00 Iva esclusa.

Il RUP

Anna Palmieri



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

CASTEL SANTELMO - VIA TITO ANGELINI, 22 - 80129 NAPOLI - TEL. +39/081.22.94.401 - FAX +39/081.22.94.498
mail: pm-cam@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-cam@mailcert.beniculturali.it - www.polomuscalenapoli.beniculturali.it